

COMPOSIÇÃO DE BDI

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ MOLDADO, PISO DE CONCRETO E SANITÁRIOS

RUA 25 DE JULHO/CENTRO/WITMARSUM-SC

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+R+G)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

| | |
|---|-------|
| AC = Taxa de Administração Central | 3,00% |
| S = Taxa de Seguros | 0,45% |
| G = Taxa de Garantias | 0,45% |
| R = Taxa de Riscos | 1,00% |
| DF = Taxa de Despesas Financeiras | 1,00% |
| L = Taxa de Lucro / Remuneração | 7,10% |
| I = Taxa de Incidência de Impostos (EI) | 5,71% |
| I1: PIS e COFINS | 3,65% |
| I2: ISSQN (confi) | 3,00% |
| Σ | 6,65% |

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

WITMARSUM, 25 DE OUTEMBRO DE 2022

ENG° CARLOS JOSÉ VARELA
CREA/SC 031.719-0