



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE WITMARSUM

CONSTRUÇÃO CERCA E FECHAMENTO COM ALAMBRADO

Local:  
Rua 25 de Julho/Centro

*ABRIL/2023*

## MEMORIAL DESCRITIVO

O texto a seguir tem por objetivo demonstrar as particularidades do projeto executivo do fechamento com muro de alvenaria, cerca de alambrado e obras complementares na CRECHE ROSANE LUISA SCHUTZE DE MELLO, na Rua 25 de Julho, Centro, em Witmarsum-SC.



Localização

Coordenadas em UTM

618925.07 m E/ 7020995.55 m S

## 1.0 FUNDAÇÃO

### Considerações Gerais

Neste item estão expostas algumas considerações sobre o sistema estrutural adotado, do tipo convencional composto de elementos estruturais em concreto armado. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamentos e especificações deverá ser consultado o projeto executivo de estruturas.

### Movimentos de terra

#### Escavação e reaterro

Neste item foram consideradas os movimentos de terra para implantação da infraestrutura da edificação;

Consideramos nos cálculos a escavação para implantação das sapatas, vigas de baldrame.

Os reaterro considerados são sobre a sapata e a caixa da obra.

## Sapatas e estacas

A escolha do tipo de fundação mais adequado para uma edificação é função das cargas da edificação e da profundidade da camada resistente do solo. O projeto padrão fornece as cargas da edificação, porém as resistências de cada tipo de solo serão diferentes para cada terreno. O projeto de fundações básico, baseado em previsões de cargas e dimensionamento, deve seguir total obediência às prescrições das Normas próprias da ABNT. Deverá ser adotada uma solução de fundações compatível com a intensidade das cargas, a capacidade de suporte do solo e a presença do nível d'água. Com base na combinação destas análises optar-se-á pelo tipo que tiver o menor custo e o menor prazo de execução. No caso de nossa obra, será com sapatas de concreto 0,60X0,60X0,40 m, apoiadas em estacas tipo broca com  $\varnothing$  0,20 m, conforme orientação do projeto estrutural. Consideramos o solo mais adequado para apoio o que está na faixa de 1,5 m de profundidade a necessidade então de recorrer às fundações profundas, tipo estaca. Elementos esbeltos, implantados no solo por meio de percussão ou pela prévia perfuração do solo com posterior concretagem, que dissipam a carga proveniente da estrutura por meio de resistência lateral e resistência de ponta, que serão feitas no local. A carga admissível do solo nos cálculos foi de 0,2 MPa (2 kg/cm<sup>2</sup>).

## 2.0 ESTRUTURA

As estruturas de apoio sobre os blocos de fundação serão com vigas e pilares de concreto armado.

### Vigas

Todas as Vigas serão em concreto armado moldado in loco com altura média aproximada de 30 cm e largura de 15 cm. Essas medidas serão aplicadas nas vigas baldrame.

### Pilares

Os Pilares em concreto armado moldado in loco de dimensões aproximadas conforme projeto estrutural. Estão demonstradas no projeto estrutural e os pilares com dimensões 20x15 cm. Estas medidas são para pilares dos muros.

## 3.0 FECHAMENTO

### Alvenaria de Blocos Cerâmicos

Serão executadas com tijolos cerâmicos de seis furos 11,5x14x24 cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme;

### Sequência de execução:

Deve-se começar a execução das paredes pelos cantos, assentando-se os blocos em amarração. Durante toda a execução, o nível e o prumo de cada fiada devem ser verificados. Os blocos devem ser assentados com argamassa de cimento, areia e vedalit e revestidas conforme especificações do projeto de arquitetura.

A argamassa para assentamento dos tijolos deverá ser mista de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, revolvidos até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 0,015m. Nas duas primeiras fiadas de alvenaria de elevação deverá ser utilizada argamassa de cimento na areia no traço 1:3 com adição de Sika ou equivalente na proporção de 1:15 a água de amassamento. Na primeira fiada deverá ser utilizada pintura com igol 2 ou equivalente. Deverão obedecer a detalhes específicos do projeto na execução quanto as dimensões e alinhamentos.

### Alvenaria de Blocos de Concreto

A alvenaria junto ao portão, no acesso ao pátio da creche serão de blocos de vedação em concreto vazados 9x19x39 e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.

## 4.0 REVESTIMENTOS

### Chapisco

As superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia traço 1:4. Cuidados especiais deverão ser tomados quanto a perfeita aderência do chapisco na alvenaria.

### Reboco

Argamassa da Areia Fina Desempenada:

Areia Fina – serão utilizados agregados, silício – quartzo, de grãos inertes, limpos e isentos de impurezas.

Cal virgem – sempre que for utilizado este tipo de cal, deverá ser extinta com o mínimo 72 (setenta e duas) horas antes de sua aplicação.

Cimento – deverá ser utilizado cimento “Portland” comum, dentro do prazo de validade.

Preparo da Dosagem – O preparo deverá ser feito por processo mecânico e contínuo, evitando – se perda de água ou segregação dos materiais – quando o volume de argamassa for pequeno, poderá ser utilizado preparo normal. Em quaisquer dos casos a mistura deverá apresentar massa homogênea, de aspecto uniforme e consistência plástica recomendada. A quantidade a ser preparada deverá atender as necessidades dos serviços a executar em cada etapa. Serão rejeitadas as argamassas que apresentem vestígio de endurecimento, retiradas ou caídas dos revestimentos, sendo expressamente proibido tornar a amassá-la. A dosagem a ser adotada será 1:2:8 de cimento, cal e areia.

Aplicação – Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, as superfícies a revestir deverão apresentar-se limpas e molhadas. Os revestimentos deverão apresentar parâmetros desempenados, prumados, alinhados e nivelados.

Os revestimentos deverão ser executados conforme indicação de Projeto Arquitetônico e informação de Orçamento de Custos.

A aplicação da argamassa de areia fina desempenada deverá ser feita após completada a colocação das tubulações embutidas.

## 5.0 PINTURA

### Pintura acrílica

- As paredes receberão revestimento de fundo preparador para pintura acrílica. Após será executada propriamente dita a pintura acrílica sobre o reboco desempenado fino, cor: A SER DEFINIDA PELA FISCALIZAÇÃO.

- Modelo de referência: Tinta Suvinil Banheiros e Cozinha (epóxi a base de água), com acabamento acetinado, cor Branco Gelo, ou equivalente.

### Pintura esmalte sintético (portão metálico)

Será executada a pintura com tinta esmalte sintético em duas demãos. As cores serão definidas pela fiscalização.

## 6.0 CERCAS E ALAMBRADOS

O perímetro de cerca tipo alambrado, está definido no projeto A-01/03, com palanques tipo L, com 2,40 m de altura, dos quais 0,40 m e serão fixados no solo em sapatas de concreto, com viga de concreto com as dimensões 0,15 x 0,30 m. Os palanques serão colocados a distância de acordo com o projeto. O fechamento se dará com tela de arame galvanizado, inclusive mureta de concreto soldada, fio 2,3 mm, malha 5x15 cm. O portão será metálico 4,00 x 2,10 m em tubo de ferro galvanizado 1.1/2" e cantoneira 3/4"x3/4"x1/8", com tela de arame galvanizado de 5 x 5cm e trinco inferior e superior, incluso suportes laterais, conforme projeto A-02/03.

## 7.0 JARDINAGEM

### Plantio de grama

Será executada no talude, junto a cerca, a colocação de grama tipo esmeralda em placas, conforme projeto A-03/03.

### Canaleta de concreto

Será executada junto a cerca de alambrados e no fim da colocação da grama, a implantação da drenagem de águas pluviais com canaletas de concreto Ø 0,30 m, conforme projeto A-03/03.

Witmarsum, 22 de março de 2022.

Engº Carlos José Varela  
CREA/SC 031.719-0