

COMPOSIÇÃO DE BDI

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ MOLDADO, PISO DE CONCRETO E SANITÁRIOS

RUA 25 DE JULHO/CENTRO/WITMARSUM-SC

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(A+S+G+R+DF)(1+L+I)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,45%
G = Taxa de Garantias	0,45%
R = Taxa de Riscos	1,00%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	1,00%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	7,10%
I = Taxa de Incidência de Impostos (EI)	5,71%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (confi)	3,00%
Σ	6,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

WITMARSUM, 17 DE AGOSTO DE 2023

ENG° CARLOS JOSÉ VARELA
CREA/SC 031.719-0