

ORÇAMENTO ANALÍTICO

CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PRÉ FABRICADA(GALPÃO) E SANITÁRIOS - CENTRO DE EVENTOS

RUA 25 DE JULHO/CENTRO/WITMARSUM-SC

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL - PLANILHA SINAPI JUNHO/2023

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	CANTEIRO DE OBRA					Σ R\$	1.098,86		
1.1	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,88	317,06	20,34%	381,55	R\$ 1.098,86		COMPOSIÇÃO
2	GALPÃO PRÉ MOLDADO 20X25 m (500,00 m2) COM TORRE DE CAIXA D'ÁGUA COM LAJE DE 5X5 m (25,00 m2)					Σ	R\$ 481.355,34		
2.1	ESTRUTURA PRÉ MOLDADA / PISO DE CONCRETO / COBERTURA / INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS								
2.1.1	Estrutura de concreto pré fabricado contendo sapatas, vigas, terças de concreto, pilares, estrutura de cobertura conforme projeto e memorial descritivo e telhas de fibrocimento 6 mms 20x 25 m	UN	1,00	R\$ 385.000,00		R\$ 385.000,00	R\$ 385.000,00		MERCADO
2.1.2	Lastro de Brita Graduada, e=5 cm	M3	25,00	R\$ 161,62	20,34%	R\$ 194,49	R\$ 4.862,34	100324	SINAPI-C
2.1.3	Tela Soldada Q-92 (fornecimento, corte e colocação com espaçador)	M2	500,00	R\$ 17,72	20,34%	R\$ 21,32	R\$ 10.662,12	97088	SINAPI-C
2.1.4	Concreto fck=30 Mpa traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento, areia média, seixo rolado) preparo mecânico com betoneira de 600 litros AF 05/20	M3	50,00	R\$ 725,54	20,34%	R\$ 873,11	R\$ 43.655,74	102483	SINAPI-C
2.1.5	Alvenaria de Vedação de blocos de concreto vazados 9x19x39 e argamassa de assentamento com preparo em betoneira (fornecimento e assentamento, incluso argamassa)	M2	75,00	R\$ 81,16	20,34%	R\$ 97,67	R\$ 7.325,10	98546	SINAPI-C
2.1.6	Calha Moldura em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	52,00	R\$ 71,23	20,34%	R\$ 85,72	R\$ 4.457,35	94227	SINAPI-C
2.1.7	Descidas com tubos de PVC 100 mm	M	80,00	R\$ 12,00	20,34%	R\$ 14,44	R\$ 1.155,26	89714	SINAPI-C
8.2.1	Curva 90 longa 100 mm	UN	24,00	78,77	20,34%	R\$ 94,79	R\$ 2.275,00	89750	SINAPI-C
2.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
2.2.1	Quadro de Distribuição								
2.2.2	Quadro de Distribuição de Energia para 18 Disjuntores, em Chapa de Aço Galvanizado, com Barramento Trifásico e Neutro (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R\$ 559,56	20,34%	R\$ 673,37	R\$ 673,37	101883	SINAPI-C
2.2.3	Disjuntores								
2.2.4	Disjuntor Monopolar 10A (fornecimento e instalação)	UN	2,00	R\$ 11,80	20,34%	R\$ 14,20	R\$ 28,40	93653	SINAPI-C
2.2.5	Disjuntor Monopolar 16A (fornecimento e instalação)	UN	2,00	R\$ 12,61	20,34%	R\$ 15,17	R\$ 30,35	93654	SINAPI-C
2.2.6	Disjuntor Tripolar 40A (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R\$ 91,28	20,34%	R\$ 109,85	R\$ 109,85	93672	SINAPI-C
2.2.7	Infraestrutura dos Pontos								
2.2.8	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM AÇO ESMALTADA	UN	12,00	R\$ 1,62	20,34%	R\$ 1,95	R\$ 23,39	2556	SINAPI-I
2.2.9	Fiação dos Pontos, Interruptores e Tomadas								
2.2.10	Tomada média de embutir 1 módulo 2P+T Tomada 20A com suporte e placa	UN	12,00	R\$ 42,39	20,34%	R\$ 51,01	R\$ 612,15	91997	SINAPI-C
2.2.11	Interruptor simples 2 módulos de embutir 10A com suporte e placa	UN	10,00	R\$ 38,96	20,34%	R\$ 46,88	R\$ 468,84	91958	SINAPI-C
2.2.12	Cabo de cobre flexível #1,5mm2 (Ligação entre as luminárias)	M	320,00	R\$ 3,07	20,34%	R\$ 3,69	R\$ 1.182,22	91924	SINAPI-C
2.2.13	Cabo de cobre flexível #2,5mm2 (Ligação entre as tomadas)	M	320,00	R\$ 4,37	20,34%	R\$ 5,26	R\$ 1.682,83	91926	SINAPI-C
2.2.14	Cabo de cobre flexível #4,0mm2 (Rede para as tomadas)	M	320,00	R\$ 6,65	20,34%	R\$ 8,00	R\$ 2.560,84	91928	SINAPI-C
2.2.15	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	65,00	R\$ 12,48	20,34%	R\$ 15,02	R\$ 976,20	91863	COMPOSIÇÃO
2.2.16	Luminárias								
2.2.17	Refletor LED 150W (fornecimento e instalação)	UN	10,00	R\$ 160,41	20,34%	R\$ 193,04	R\$ 1.930,37	CEL103	COMPOSIÇÃO
2.2.18	Infraestrutura								
2.2.19	Eletrocalha Perfurada tipo U 50mm Chapa 20, incluso Tampa de Pressão Superior e Tala de Emenda (fornecimento e instalação)	M	69,00	R\$ 59,92	20,34%	R\$ 72,11	R\$ 4.975,43	CEL102	COMPOSIÇÃO
2.2.20	Fixação de Eletrocalha (fornecimento e instalação)	M	69,00	R\$ 3,09	20,34%	R\$ 3,72	R\$ 256,58	91170	SINAPI-C

2.3 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS RESERVATÓRIO ELEVADO									
2.3.1	Reservatório de água fria em PEAD capacidade de 10.000 litros	UN	1,00	R\$ 3.622,55	20,34%	4.359,38	R\$ 4.359,38	102618	MERCADO
2.3.2	Curva 90 soldável 25 mm	PÇ	1,00	R\$ 12,86	20,34%	15,48	R\$ 15,48	89364	SINAPI-C
2.3.3	Adaptador com flanges livres p/ caixa de água 25 mm x 3/4"	PÇ	1,00	R\$ 6,62	20,34%	7,97	R\$ 7,97	89429	SINAPI-C
2.3.4	Luva com rosca x 3/4"	PÇ	1,00	R\$ 7,87	20,34%	9,47	R\$ 9,47	89385	SINAPI-C
2.3.5	Torneira bóia 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 30,32	20,34%	36,49	R\$ 36,49	11829	SINAPI-I
2.3.6	Bucha de redução com rosca 3/4" x 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 7,53	20,34%	9,06	R\$ 9,06	779	SINAPI-I
2.3.7	Tubo soldável DN 25 mm, instalado em prumada	m	25,00	R\$ 5,99	20,34%	7,21	R\$ 180,21	89446	SINAPI-C
2.3.8	Joelho soldavel 90° 25 mm	PÇ	1,00	R\$ 5,79	20,34%	6,97	R\$ 6,97	89481	SINAPI-C
2.3.9	Tê soldável 90° 50 mm	PÇ	1,00	R\$ 24,53	20,34%	29,52	R\$ 29,52	89625	SINAPI-C
2.3.10	Adaptador soldável curto com bolsa e rosca para registro 50 mm x 1 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 5,05	20,34%	6,08	R\$ 6,08	112	SINAPI-I
2.3.11	Tubo soldável de 50 mm	m	1,00	R\$ 25,85	20,34%	31,11	R\$ 31,11	89356	SINAPI-C
2.3.12	Joelho soldavel de 50 mm	PÇ	1,00	R\$ 15,50	20,34%	18,65	R\$ 18,65	89501	SINAPI-C
2.3.13	Adaptador com flanges livres p/ caixa de água 50 mm x 1 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 14,87	20,34%	17,89	R\$ 17,89	104001	SINAPI-C
2.3.14	Registro de gaveta bruto corpo de bronze de Ø 2 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 255,63	20,34%	307,63	R\$ 307,63	6011	SINAPI-I
2.3.15	Válvula de retenção vertical Ø 2 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 319,16	20,34%	384,08	R\$ 384,08	12657	SINAPI-I
2.3.16	Nípel duplo ferro maleável Ø 2 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 55,00	20,34%	66,19	R\$ 66,19		MERCADO
2.3.17	União de assento conico bronze ferro maleável Ø 2 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 282,38	20,34%	339,82	R\$ 339,82	12427	SINAPI-I
2.3.18	Cotovelo 90 ° - Ø 2 1/2" -AG	PÇ	1,00	R\$ 99,01	20,34%	119,15	R\$ 119,15	3470	SINAPI-I
2.3.19	Flange sextavada Ø 2 1/2" - AG	PÇ	1,00	R\$ 107,57	20,34%	129,45	R\$ 129,45	3267	SINAPI-I
2.3.20	Flange sextavada Ø 1 1/2" - AG	PÇ	1,00	R\$ 57,65	20,34%	69,38	R\$ 69,38	3272	SINAPI-I
2.3.21	Registro de gaveta bruto corpo de bronze de Ø 1 1/2"	PÇ	1,00	R\$ 255,63	20,34%	307,63	R\$ 307,63	6010	SINAPI-I
						Σ	R\$ 184.771,76		
3 BANHEIROS EXTERNOS									
3.1 FUNDAÇÃO TIPO RADIER									
3.1.1 Forma									
3.1.1.1	Fôrma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	m²	7,30	R\$ 171,33	20,34%	R\$ 206,18	R\$ 1.505,10	97086	SINAPI-C
3.1.2 Armadura									
3.1.2.1	Armadura CA-50 - 8,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	297,00	R\$ 14,50	20,34%	R\$ 17,45	R\$ 5.182,44	92761	SINAPI-C
3.1.2.2	Armadura CA-50 - 10,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	Kg	180,00	R\$ 12,98	20,34%	R\$ 15,62	R\$ 2.811,62	92762	SINAPI-C
3.1.3 Concreto									
2.1.4	Concreto fck=30 Mpa traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento, areia média, seixo rolado) preparo mecânico com betoneira de 600 litros AF 05/20	M3	15,84	R\$ 725,54	20,34%	R\$ 873,11	R\$ 13.830,14	102483	SINAPI-C
3.1.4 Base para o radier									
3.1.4.1	Lastro de Brita Graduada, e=5 cm	M3	4,28	R\$ 161,62	20,34%	R\$ 194,49	R\$ 832,43	100324	SINAPI-C
3.1.4.2	Tela Soldada Q-92 (fornecimento, corte e colocação com espaçador)	M2	85,68	R\$ 17,72	20,34%	R\$ 21,32	R\$ 1.827,06	97088	SINAPI-C
3.2 PAREDES, PISOS E REVESTIMENTOS DE PAREDES									
3.2.1	Alvenaria de Vedação de blocos de concreto vazados 9x19x39 e argamassa de assentamento com preparo em betoneira (fornecimento e assentamento, incluso argamassa)	M2	140,00	81,16	20,34%	R\$ 97,67	R\$ 13.673,51	103317	SINAPI-C
3.2.2	Revestimento cerâmico para parede interna com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicados na altura inteiras das paredes	M2	170,00	67,37	20,34%	R\$ 81,07	R\$ 13.782,42	87273	COMPOSIÇÃO
3.2.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra 45X45, PEI 5, assentado com Argamassa	M2	51,40	50,86	20,34%	R\$ 61,20	R\$ 3.145,93	104607	SINAPI-C
3.2.4	Divisória sanitária tipo cabine em granito cinza polido, esp. 3 cm assentado com argamassa colante	M3	21,01	855,68	20,34%	R\$ 1.029,73	R\$ 21.634,53	102254	SINAPI-C
3.3 PINTURA									
3.3.1	Fundo Preparador para Pintura Acrílica, 01 demão	M2	105,00	3,93	20,34%	R\$ 4,73	R\$ 496,58	88485	SINAPI-C
3.3.2	Pintura Acrílica, 02 demãos	M2	105,00	12,75	20,34%	R\$ 15,34	R\$ 1.611,05	88489	SINAPI-C
3.3.3	Pintura acetinada para madeira duas demãos 02 demãos	M2	4,00	9,04	20,34%	R\$ 10,88	R\$ 43,51	102209	SINAPI-C

3.4 TELHAMENTO e FORROS (externa e testeira)									
3.4.1	Cobertura com telhas ondulada de fibrocimento 6 mm com recobrimento, inclinação superior a 10% incluso içamento	M2	185,00	44,71	20,34%	53,80	R\$ 9.953,74	94207	SINAPI-C
3.4.2	Tramas de madeira composta por ripas, ccaibros e terças para telhados de mais de duas águas para telha fibrocimento 6 mm	M2	185,00	36,48	20,34%	43,90	R\$ 8.121,51	92544	SINAPI-C
3.4.3	Cumeeira para telhas de fibrocimento de 6mm	m	185,00	75,94	120,34%	91,39	R\$ 16.906,45	94223	SINAPI-C
3.4.4	Forno de PVC liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação	M2	70,50	65,38	20,34%	78,68	R\$ 5.546,82	96111	SINAPI-C
3.5 REDE HIDRAULICA									
3.5.1	Registro de gaveta c/ canopla cromada 32 mm	UN	2,00	57,89	20,34%	69,66	R\$ 139,33	89987	SINAPI-C
3.5.2	Composição representativa dos serviços de instalação de tubo PVC água fria com DN 25 mm	M	10,00	50,47	20,34%	60,74	R\$ 607,36	91785	SINAPI-C
3.5.3	Composição representativa dos serviços de instalação de tubo PVC água fria com DN 32 mm	M	39,60	34,37	120,34%	41,36	R\$ 1.637,89	91786	SINAPI-C
3.5.4	Composição representativa dos serviços de instalação de tubo PVC água fria com DN 40 mm	M	44,00	37,59	20,34%	R\$ 45,24	R\$ 1.990,38	91787	SINAPI-C
3.5.5	Tubo soldável DN 25 mm, instalado em prumada	m	10,00	R\$ 5,99	20,34%	R\$ 7,21	R\$ 72,08	89446	SINAPI-C
3.5.6	Tubo soldável DN 32 mm, instalado em prumada	m	39,60	R\$ 11,91	20,34%	R\$ 14,33	R\$ 567,57	89447	SINAPI-C
3.5.7	Tubo soldável DN 40 mm, instalado em prumada	m	44,00	R\$ 18,25	20,34%	R\$ 21,96	R\$ 966,33	89448	SINAPI-C
3.5.8	Curva 90 soldável 32 mm	UN	13,00	18,78	20,34%	R\$ 22,60	R\$ 293,80	89369	SINAPI-C
3.5.9	Joelho 90 soldável 40 mm	UN	2,00	13,18	20,34%	R\$ 15,86	R\$ 31,72	38987	SINAPI-I
3.5.10	Joelho 90 redução 25 x 1/2	UN	6,00	4,26	20,34%	R\$ 5,13	R\$ 30,76	3531	SINAPI-I
3.5.11	Bucha de redução 32x20	UN	9,00	3,18	20,34%	R\$ 3,83	R\$ 34,44	832	SINAPI-I
3.5.12	Tê 90 soldável 32 x 25 mm	UN	16,00	11,83	20,34%	R\$ 14,24	R\$ 227,78	7136	SINAPI-I
3.6 REDE SANITÁRIA									
3.6.1	Caixa de Inspeção, 60x60cm, em Alvenaria	UN	2,00	489,05	20,34%	R\$ 588,52	R\$ 1.177,05	97906	SINAPI-C
3.6.2	Curva 90 curta 100 mm	UN	6,00	43,92	20,34%	R\$ 52,85	R\$ 317,12	89748	SINAPI-C
3.6.3	Joelho 90 50 mm	UN	23,00	15,88	20,34%	R\$ 19,11	R\$ 439,53	89731	SINAPI-C
3.6.4	Tubo rígido c/ ponta lisa 100 mm - 4"	M	45,00	39,93	20,34%	R\$ 48,05	R\$ 2.162,33	89714	SINAPI-C
3.6.5	Tubo rígido c/ ponta lisa 50 mm - 2"	M	36,00	28,66	20,34%	R\$ 34,49	R\$ 1.241,62	89712	SINAPI-C
3.6.6	Tê sanitário 100x100 mm	UN	6,00	43,61	20,34%	R\$ 52,48	R\$ 314,88	20179	SINAPI-I
3.6.7	Tê sanitário 100 mm - 50 mm	UN	4,00	19,90	20,34%	R\$ 23,95	R\$ 95,79	89784	SINAPI-C
3.6.8	Ralo sanitário 100x100x50	UN	4,00	51,43	20,34%	R\$ 61,89	R\$ 247,56	89707	SINAPI-C
3.6.9	Tanque séptico	UN	1,00	7.311,85	20,34%	R\$ 8.799,08	R\$ 8.799,08	98067	SINAPI-C
3.6.10	Filtro anaeróbio	UN	1,00	5.423,33	20,34%	R\$ 6.526,44	R\$ 6.526,44	98089	SINAPI-C
3.7 ESQUADRIAS DE ALUMINIO									
3.7.1	Janelas								
3.7.1.1	Janela de alumínio tipo maxim-ar com vidros com batente, ferragens	M2	1,98	1.002,32	20,34%	1.206,19	R\$ 2.388,26	94569	SINAPI-C
3.7.2	Portas								
3.7.2.1	Porta de alumínio de abrir com lambri com guarnição parafusos - fornecimento e instalação	M2	14,88	1.256,12	20,34%	1.511,61	R\$ 22.492,83	91338	SINAPI-C
3.8 APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS E METAIS									
3.8.1	Bancada de granito cinza polido 0,50x0,60 (montado duas para dar 1 m)para lavatório fornecimento e instalação	UN	4,00	384,64	20,34%	462,88	R\$ 1.851,50	86893	SINAPI-C
3.8.2	Cuba de embutir oval em louça branca 35x60 cm ou equivalente	UN	2,00	131,73	20,34%	158,52	R\$ 317,05	86901	SINAPI-C
3.8.3	Torneira cromada de mesa 1/2 ou 3/4 para lavatório padrão popular	UN	4,00	70,64	20,34%	85,01	R\$ 340,03	86906	SINAPI-C
3.8.4	Lavatório de louça branca suspenso 29,5x39 canto	UN	2,00	243,91	20,34%	293,52	R\$ 587,04	86904	SINAPI-C
3.8.5	Vaso Sanitário com Caixa Acoplada, incluso: - Vaso Sanitário com Caixa Acoplada - Engate Flexível em Plástico, 1/2" x 30cm - Anel de Vedação 100mm	UN	6,00	576,38	20,34%	693,62	R\$ 4.161,69	100878	SINAPI-C
3.8.6	Vaso sanitário para PCD em louça branca sem furo frontal incluso conjunto de instalação	UN	2,00	673,77	20,34%	810,81	R\$ 1.621,63	95472	SINAPI-C
3.8.7	Assento Sanitário Convencional (fornecimento e instalação)	UN	8,00	45,76	20,34%	55,07	R\$ 440,54	100849	SINAPI-C
3.8.8	Barra de apoio fixada em parede	UN	4,00	362,62	20,34%	436,38	R\$ 1.745,51	100867	SINAPI-C
TOTAL:							R\$ 667.225,96		