

**ORÇAMENTO ANALÍTICO**

**CONSTRUÇÃO DO PORTAL TURÍSTICO DE WITMARSUM**

**RODOVIA SC 340, KM 199 + 100 / CENTRO / WITMARSUM-SC**

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL / REFERÊNCIA DE CUSTOS SINAPI JANEIRO/2024 E MERCADO

| ITEM     | SERVIÇO   | UN     | QUANT. | VALOR (S/ BDI) | BDI    | VALOR (C/ BDI) | VALOR TOTAL      | CÓDIGO  | FONTE      |
|----------|---|--------|--------|----------------|--------|----------------|------------------|---------|------------|
| <b>1</b> | <b>SERVIÇOS INICIAIS</b>  |        |        |                |        | Σ R\$          | <b>30.564,04</b> |         |            |
| 1.1      | Placa de identificação da obra (PADRÃO DO CONVENIO) em aço galvanizado e armação de madeira   | m²     | 2,88   | R\$ 351,90     | 20,34% | R\$ 423,48     | R\$ 1.219,61     | CPA 137 | COMPOSIÇÃO |
| 1.2      | PLACA DE IDENTIFICAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO E ARMAÇÃO DE MADEIRA  | m2     | 2,40   | R\$ 351,90     | 20,34% | R\$ 423,48     | R\$ 1.016,34     | CPA 138 | COMPOSIÇÃO |
| 1.3      | Locação convencional da obra utilizando gabaritos de tábuas corridas pontalates a cada 2 m, utilização duas vezes   | m      | 49,24  | R\$ 85,03      | 20,34% | R\$ 102,33     | R\$ 5.038,49     | 99059   | SINAPI-C   |
| 1.4      | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)  | MES    | 4,00   | R\$ 862,50     | 20,34% | R\$ 1.037,93   | R\$ 4.151,73     | 10775   | SINAPI-I   |
| 1.5      | MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER   | UNID   | 1,00   | R\$ 1.543,38   | 20,34% | R\$ 1.857,30   | R\$ 1.857,30     | CPA 152 | COMPOSIÇÃO |
| 1.6      | LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)                            | m2xmes | 340,00 | 21,00          | 20,34% | R\$ 25,27      | R\$ 8.592,28     | 20193   | SINAPI-I   |
| 1.7      | Montagem e desmontagem de andaime com piso metálico para edificações com múltiplos pavimentos   | m²     | 170,00 | 11,48          | 20,34% | R\$ 13,82      | R\$ 2.348,56     | 97063   | SINAPI-C   |
| 1.8      | Escavação mecanizada para bloco de coroamento ou sapata com retroescavadeira  | m³     | 41,58  | 110,82         | 20,34% | R\$ 133,36     | R\$ 5.545,14     | 96520   | SINAPI-C   |
| 1.9      | REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023 | m³     | 41,58  | 15,88          | 20,34% | R\$ 19,11      | R\$ 794,59       | 93380   | SINAPI-C   |

**1A ADMINISTRAÇÃO LOCAL**

**R\$ 10.441,30**

|     |                     |      |      |         |        |               |               |        |            |
|-----|---------------------|------|------|---------|--------|---------------|---------------|--------|------------|
| 7.1 | Administração local | UNID | 1,00 | 8676,50 | 20,34% | R\$ 10.441,30 | R\$ 10.441,30 | CPA151 | COMPOSIÇÃO |
|-----|---------------------|------|------|---------|--------|---------------|---------------|--------|------------|

**2 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (BLOCOS, VIGAS, PILARES, ESTACAS)**

**R\$ 144.212,97**

**2.1 ESTACAS ESCAVADAS MECANICAMENTE**

**2.1.1 Estaca escavada**

|         |   |   |        |       |        |           |               |        |          |
|---------|---|---|--------|-------|--------|-----------|---------------|--------|----------|
| 2.1.1.1 | ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 | m | 216,00 | 64,11 | 20,34% | R\$ 77,15 | R\$ 16.664,39 | 101173 | SINAPI-C |
|---------|---|---|--------|-------|--------|-----------|---------------|--------|----------|

**2.1.2 Concreto**

|         |   |    |      |        |        |            |              |       |          |
|---------|---|----|------|--------|--------|------------|--------------|-------|----------|
| 2.1.2.1 | Concreto Usinado, Fck= 30MPa (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) | m³ | 7,50 | 565,24 | 20,34% | R\$ 680,21 | R\$ 5.101,57 | 94966 | SINAPI-C |
|---------|---|----|------|--------|--------|------------|--------------|-------|----------|

**2.2 BLOCO DE APOIO DOS PILARES (2 lados)**

**2.2.1 Fôrma**

|         |   |    |       |        |        |            |              |       |          |
|---------|---|----|-------|--------|--------|------------|--------------|-------|----------|
| 2.2.1.1 | Fôrma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma) | m² | 36,30 | 176,69 | 20,34% | R\$ 212,63 | R\$ 7.718,42 | 97086 | SINAPI-C |
|---------|---|----|-------|--------|--------|------------|--------------|-------|----------|

**2.2.2 Armadura**

|         |  |    |        |       |        |           |              |       |          |
|---------|--|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|
| 2.2.2.1 | Armadura CA-50 - 10,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação) | Kg | 538,00 | 10,94 | 20,34% | R\$ 13,17 | R\$ 7.082,88 | 92762 | SINAPI-C |
|---------|--|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|

**2.2.3 Concreto**

|         |   |    |       |        |        |            |               |       |          |
|---------|---|----|-------|--------|--------|------------|---------------|-------|----------|
| 2.2.3.1 | Concreto Usinado, Fck= 30MPa (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) | m³ | 25,00 | 565,24 | 20,34% | R\$ 680,21 | R\$ 17.005,25 | 94966 | SINAPI-C |
|---------|---|----|-------|--------|--------|------------|---------------|-------|----------|

**2.3 COLUNAS - PRINCIPAL/INTERMEDIÁRIA VIGAS (2 lados)**

**2.3.1 Fôrma**

|         |   |    |        |        |        |            |               |       |          |
|---------|---|----|--------|--------|--------|------------|---------------|-------|----------|
| 2.3.1.1 | Fôrma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma) | m² | 169,80 | 176,69 | 20,34% | R\$ 212,63 | R\$ 36.104,36 | 97086 | SINAPI-C |
|---------|---|----|--------|--------|--------|------------|---------------|-------|----------|

**2.3.2 Armadura**

|         |   |    |        |       |        |           |              |       |          |
|---------|---|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|
| 2.6.2.1 | Armadura CA-60 - 5,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação) | Kg | 194,40 | 14,35 | 20,34% | R\$ 17,27 | R\$ 3.357,05 | 92759 | SINAPI-C |
|---------|---|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|

|         |   |    |        |       |        |           |              |       |          |
|---------|---|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|
| 2.4.2.1 | Armadura CA-50 - 6,3mm (fornecimento, corte, dobra e colocação) | Kg | 239,00 | 13,31 | 20,34% | R\$ 16,02 | R\$ 3.828,12 | 92760 | SINAPI-C |
|---------|---|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|

|         |   |    |        |       |        |           |              |       |          |
|---------|---|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|
| 2.5.2.1 | Armadura CA-50 - 8,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação) | Kg | 198,10 | 12,35 | 20,34% | R\$ 14,86 | R\$ 2.944,16 | 92761 | SINAPI-C |
|---------|---|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|

|         |  |    |        |       |        |           |              |       |          |
|---------|--|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|
| 2.3.2.1 | Armadura CA-50 - 10,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação) | Kg | 309,50 | 10,94 | 20,34% | R\$ 13,17 | R\$ 4.074,63 | 92762 | SINAPI-C |
|---------|--|----|--------|-------|--------|-----------|--------------|-------|----------|

|         |  |    |         |      |        |           |               |       |          |
|---------|--|----|---------|------|--------|-----------|---------------|-------|----------|
| 2.3.2.2 | Armadura CA-60 - 16,0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação) | Kg | 2125,00 | 8,84 | 20,34% | R\$ 10,64 | R\$ 22.605,87 | 92764 | SINAPI-C |
|---------|--|----|---------|------|--------|-----------|---------------|-------|----------|

**2.3.3 Concreto**

|         |   |    |       |        |        |            |               |       |          |
|---------|---|----|-------|--------|--------|------------|---------------|-------|----------|
| 2.3.3.1 | Concreto Usinado, Fck= 30MPa (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) | m³ | 26,06 | 565,24 | 20,34% | R\$ 680,21 | R\$ 17.726,27 | 94761 | SINAPI-C |
|---------|---|----|-------|--------|--------|------------|---------------|-------|----------|

| 3   |   | ESTRUTURA METÁLICA COM ACABAMENTO EM CHAPA DE ACM |      |            |        |                |                | R\$ 162.459,00 |  |         |  |
|-----|---|---|------|------------|--------|----------------|----------------|----------------|--|---------|--|
| 3.1 | Estrutura metálica conforme projeto anexo com os seguintes materiais e serviços: VIGAS UDC 50x40x3,00 mm, com material zincado. Soldagem com solda tipo MIG. Fixação na estrutura de concreto com parafusos chumbadores. Serviço de guincho tipo Munck para alocação e fixação da estrutura. Revestimento em placas de ACM 2mm, conforme cores definidas no projeto. Mão de obra especializada. | unid  | 1,00 | 125.000,00 | 20,34% | R\$ 150.425,00 | R\$ 150.425,00 |                |  | mercado |  |
| 3.2 | Estrutura metálica conforme projeto anexo para cobertura sobre alvenaria de tijolos de vidro com cobertura com chapas de policarbonato 1,30x0,83 m  | unid  | 4,00 | 2.500,00   | 20,34% | R\$ 3.008,50   | R\$ 12.034,00  |                |  | mercado |  |

| 4   |  | ALVENARIA E REVESTIMENTOS |        |        |        |            |               | R\$ 25.972,47 |  |          |  |
|-----|--|---------------------------|--------|--------|--------|------------|---------------|---------------|--|----------|--|
| 4.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO VAZADO, TIPO VENEZIANA, DE 6X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020  | m²                        | 4,30   | 655,05 | 20,34% | R\$ 788,29 | R\$ 3.389,63  | 101163        |  | SINAPI-C |  |
| 4.2 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022   | m2                        | 165,86 | 4,82   | 20,34% | R\$ 5,80   | R\$ 962,05    | 87879         |  | SINAPI-C |  |
| 4.3 | EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | m2                        | 165,86 | 35,23  | 20,34% | R\$ 42,40  | R\$ 7.031,76  | 87535         |  | SINAPI-C |  |
| 4.4 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE   | m2                        | 142,76 | 84,92  | 20,34% | R\$ 102,19 | R\$ 14.589,03 | 104611        |  | SINAPI-C |  |

| 5   |  | PINTURA |       |           |        |           |            | R\$ 244,36 |  |          |  |
|-----|--|---------|-------|-----------|--------|-----------|------------|------------|--|----------|--|
| 5.1 | Fundo Preparador para Pintura Acrílica, 01 demão | m2      | 12,24 | R\$ 3,93  | 20,34% | R\$ 4,73  | R\$ 57,89  | 88485      |  | SINAPI-C |  |
| 5.2 | Pintura Acrílica, 02 demãos                      | m2      | 12,24 | R\$ 12,66 | 20,34% | R\$ 15,24 | R\$ 186,48 | 88489      |  | SINAPI-C |  |

| 6     |   | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS |        |            |        |            |              | R\$ 6.685,41 |  |            |  |
|-------|---|-----------------------|--------|------------|--------|------------|--------------|--------------|--|------------|--|
| 6.1   | <b>Quadro de Distribuição</b>   |                       |        |            |        |            |              |              |  |            |  |
| 6.1.1 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020          | UN                    | 1,00   | R\$ 98,43  | 20,34% | R\$ 118,45 | R\$ 118,45   | 101876       |  | SINAPI-C   |  |
| 6.2   | <b>Disjuntores</b>  |                       |        |            |        |            |              |              |  |            |  |
| 6.2.1 | Disjuntor Monopolar 10A (fornecimento e instalação)   | UN                    | 3,00   | R\$ 11,80  | 20,34% | R\$ 14,20  | R\$ 42,60    | 93653        |  | SINAPI-C   |  |
| 6.2.2 | Disjuntor Monopolar 16A (fornecimento e instalação)   | UN                    | 3,00   | R\$ 12,61  | 20,34% | R\$ 15,17  | R\$ 45,52    | 93654        |  | SINAPI-C   |  |
| 6.2.3 | Disjuntor Tripolar 40A (fornecimento e instalação)  | UN                    | 1,00   | R\$ 91,28  | 20,34% | R\$ 109,85 | R\$ 109,85   | 93672        |  | SINAPI-C   |  |
| 6.3   | <b>Infraestrutura dos Pontos</b>  |                       |        |            |        |            |              |              |  |            |  |
| 6.3.1 | CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM AÇO ESMALTADA   | UN                    | 12,00  | R\$ 1,62   | 20,34% | R\$ 1,95   | R\$ 23,39    | 2556         |  | SINAPI-I   |  |
| 6.4   | <b>Fiação dos Pontos, Interruptores e Tomadas</b>   |                       |        |            |        |            |              |              |  |            |  |
| 6.4.1 | Tomada média de embutir 1 módulo 2P+T Tomada 20A com suporte e placa  | UN                    | 12,00  | R\$ 42,39  | 20,34% | R\$ 51,01  | R\$ 612,15   | 91997        |  | SINAPI-C   |  |
| 6.4.2 | Cabo de cobre flexível #2,5mm2 (Ligação entre as tomadas)   | M                     | 220,00 | R\$ 4,37   | 20,34% | R\$ 5,26   | R\$ 1.156,95 | 91926        |  | SINAPI-C   |  |
| 6.4.3 | Cabo de cobre flexível #4,0mm2 (Rede para as tomadas)   | M                     | 120,00 | R\$ 6,65   | 20,34% | R\$ 8,00   | R\$ 960,31   | 91928        |  | SINAPI-C   |  |
| 6.4.4 | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023    | M                     | 80,00  | R\$ 12,48  | 20,34% | R\$ 15,02  | R\$ 1.201,47 | 91863        |  | COMPOSIÇÃO |  |
| 6.5   | <b>Luminárias</b>   |                       |        |            |        |            |              |              |  |            |  |
| 6.5.1 | LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W  | UN                    | 4,00   | R\$ 160,41 | 20,34% | R\$ 193,04 | R\$ 772,15   | 39391        |  | SINAPI-I   |  |
| 6.5.2 | LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA) | UN                    | 12,00  | R\$ 93,96  | 20,34% | R\$ 113,07 | R\$ 1.356,86 | 38775        |  | SINAPI-I   |  |
| 6.5.3 | APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020                                 | UN                    | 2,00   | R\$ 118,71 | 20,34% | R\$ 142,86 | R\$ 285,71   | 101537       |  | SINAPI-C   |  |

| 7 PAVIMENTAÇÃO E URBANIZAÇÃO |  |                |        |            |        |            | R\$ 47.274,90         |        |            |  |
|------------------------------|--|----------------|--------|------------|--------|------------|-----------------------|--------|------------|--|
| 7.1                          | Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado 25x25 cm espessura 8 cm. AF_12/2015                              | m <sup>2</sup> | 240,00 | R\$ 72,85  | 20,34% | R\$ 87,67  | R\$ 21.040,25         | 92394  | SINAPI-C   |  |
| 7.2                          | Meio fio Pré Moldado de concreto Tipo 1 (arredondado) (6x10)x10x30, incluindo escavação, materiais e serviço                     | m              | 224,00 | R\$ 46,30  | 20,34% | R\$ 55,72  | R\$ 12.480,70         | CPA009 | COMPOSIÇÃO |  |
| 7.3                          | Compactação mecânica de solo sem controle do GC (com placa de 400 Kg)  | m <sup>3</sup> | 17,40  | R\$ 6,84   | 20,34% | R\$ 8,23   | R\$ 143,22            | CPA145 | COMPOSIÇÃO |  |
| 7.4                          | PISO CIMENTADO TRAÇÃO 1:3 ACABAMENTO LISO ESPESSURA 3 CM (CALÇADA)   | m <sup>2</sup> | 127,00 | R\$ 51,78  | 20,34% | R\$ 62,31  | R\$ 7.913,63          | 98680  | SINAPI-C   |  |
| 7.5                          | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018  | UNID           | 35,00  | R\$ 73,95  | 20,34% | R\$ 88,99  | R\$ 3.114,70          | 98510  | SINAPI-C   |  |
| 7.6                          | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022  | m <sup>2</sup> | 72,00  | R\$ 16,46  | 20,34% | R\$ 19,81  | R\$ 1.426,17          | 92394  | SINAPI-C   |  |
| 7.7                          | Placa de regulamentação ou advertência redonda Ø 50 cm chapa de aço e poste galvanizado chumbada em sapata de concreto (50 Km/h) | UN             | 2,00   | R\$ 480,40 | 20,34% | R\$ 578,11 | R\$ 1.156,23          | CPA093 | COMPOSIÇÃO |  |
| <b>TOTAL:</b>                |  |                |        |            |        |            | <b>R\$ 427.854,45</b> |        |            |  |

WITMARSUM, 16 DE MARÇO DE 2024.

ENGENHEIRO CARLOS JOSÉ VARELA / CREA/SC 031.719-0